

ticino * energia

Rapporto di attività 2021

► DOCUMENTO RIASSUNTIVO





Il presente documento ha lo scopo di illustrare in forma concisa le attività di TicinoEnergia svolte nel corso del 2021.

Per alcune di queste sono disponibili rapporti più dettagliati e informazioni complementari sul sito www.ticinoenergia.ch o su richiesta.

Indice

1	INTRODUZIONE	p. 4
1.1	L'associazione	p. 4
1.2	Chi siamo	p. 4
2	INFORMAZIONE E SENSIBILIZZAZIONE	p. 5
2.1	Piattaforma informativa e social media	p. 5
2.2	Eventi e manifestazioni	p. 6
2.3	Programma didattico "energia e clima"	p. 8
2.4	Pubblicazioni	p. 8
2.5	Newsletter	p. 8
3	CONSULENZA	p. 8
3.1	Consulenza orientativa	p. 9
3.2	Programmi per le aziende	p. 9
3.3	Altre offerte di consulenza	p. 10
3.4	Consulenze tecniche per il Cantone	p. 10
4	ACQUISIZIONE DI COMPETENZE E FORMAZIONE	p. 10
4.1	Proposte di post-formazione	p. 10
4.2	Collaborazioni con la SIA – Società svizzera degli ingegneri e degli architetti	p. 10
5	STANDARD ENERGETICI E DI QUALITÀ PER GLI EDIFICI	p. 11
5.1	Agenzia Minergie Svizzera italiana	p. 11
5.2	Centro di certificazione Minergie del Canton Ticino	p. 11
5.3	CECE – Certificato Energetico Cantonale degli Edifici, Agenzia Svizzera italiana	p. 12
5.4	APP – Associazione professionale svizzera delle pompe di calore	p. 12
5.5	Centro di Certificazione SNBS della Svizzera italiana	p. 12
5.6	Verifica dell'ermeticità all'aria con test blowerdoor	p. 12
6	TICINOENERGIA E LA RICERCA	p. 13
6.1	BIPV meets history	p. 13
6.2	Qualità dell'aria all'interno degli edifici scolastici	p. 13
6.3	Linee guida per l'edilizia al Sud delle Alpi	p. 13
7	BILANCIO E CONTO ECONOMICO	p. 14



Introduzione

1.1

L'ASSOCIAZIONE

Nata il 13 settembre 2008, l'Associazione TicinoEnergia, si prefigge di promuovere l'impiego razionale dell'energia e l'utilizzo delle energie rinnovabili sul territorio cantonale, supportando con misure concrete il raggiungimento degli obiettivi fissati dalla Confederazione e dal Cantone in materia di energia. Per raggiungere gli obiettivi che si è posta, l'Associazione promuove una strategia di coordinamento, operando in collaborazione con gli

enti pubblici che determinano la politica energetica (Confederazione, Cantone e Comuni) e favorendo una sua attuazione coerente attraverso sinergie e attività in comune con altri enti, associazioni, aziende e professionisti del settore. I principali ambiti di attività, per i quali è in vigore un mandato cantonale, sono legati all'informazione, alla consulenza, alla formazione continua e agli standard energetici e di qualità per gli edifici.

1.2

CHI SIAMO

Gli organi di TicinoEnergia sono l'Assemblea e il Comitato. I soci sono 147, in particolare aziende, professionisti del settore, Comuni, enti pubblici e privati.

 **147** Soci

COMITATO

Il Comitato è composto da rappresentanti del Cantone Ticino e della SUPSI, enti fondatori, e da rappresentanti della SIA, delle aziende elettriche e di BancaStato.

3 rappresentanti Cantone
1 rappresentante SUPSI
1 rappresentante SIA
1 rappresentante ENERTI
1 rappresentante BancaStato



COLLABORATORI

Lo svolgimento dell'attività è garantito da otto collaboratori diretti e un supporto cantonale per la gestione degli aspetti contabili (la revisione è svolta esternamente). Le rispettive figure professionali assicurano la competenza nei vari ambiti di azione:

5 Ingegneri
2 Architetti
1 Responsabile comunicazione
1 Assistente amministrativa



Inoltre, dal 2019 l'Associazione è riconosciuta quale istituto d'impiego per civilisti. Nel 2020 svolgono un periodo presso TicinoEnergia 3 civilisti e 2 stagisti.

Informazione e sensibilizzazione

**2.1****PIATTAFORMA INFORMATIVA E SOCIAL MEDIA**

Il sito www.ticinoenergia.ch viene continuamente aggiornato nei contenuti, in particolare per quanto riguarda la parte dedicata agli approfondimenti informativi per i diversi gruppi di utenza.

L'Associazione è inoltre attiva su Facebook, LinkedIn e Youtube dove pubblica notizie, attività ed eventi. Nel corso del 2021 è iniziata la progettazione del nuovo sito web. Quest'ultimo verrà ultimato e pubblicato nel corso del 2022.



97'256 Visualizzazioni del sito



+35.07% Rispetto al 2020



@associazioneticinoenergia
facebook.com/associazioneticinoenergia/



Associazione TicinoEnergia
linkedin.com/company/ticinoenergia/



Associazione TicinoEnergia

2.2

EVENTI E MANIFESTAZIONI

TicinoEnergia (TE) partecipa in qualità di espositore/(co-)organizzatore/relatore alle seguenti manifestazioni.

******* 5**

N° eventi organizzati direttamente da TE

02.03.2021

Webinar immobili e mobilità elettrica

📍 Online

TEMA: *Immobili e mobilità elettrica*

PUBBLICO: Soci SVIT Ticino

RUOLO TE: Co-organizzatore e relatore

16.04.2021

ClimateLab Digitale

📍 Online

TEMA: *Cambiamenti climatici*

PUBBLICO: Studenti

RUOLO TE: Relatore

29.04.2021

Presentazione – una scatola di fiammiferi

📍 Online

TEMA: *Presentazione progetto Minergie-A*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Relatore

11.05.2021

Webinar come costruire sostenibile in maniera concreta oggi

📍 Online

TEMA: *Presentazione concetti Minergie-ECO e SNBS*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Organizzatore e relatore

19.05.2021

Solar Update Svizzera italiana

📍 Online

TEMA: *Corso di aggiornamento*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Relatore

21.05.2021

Evento online di presentazione della nuova promozione di progetti per i comuni di SvizzeraEnergia

📍 Online

TEMA: *Incentivazione comunale*

PUBBLICO: Comuni

RUOLO TE: Relatore

08.06.2021

Ticino Impiantistica

📍 Online

TEMA: *Fiera efficienza energetica*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Relatore

15.06.2021

Assemblea annuale

📍 Online

PUBBLICO: Soci TE

RUOLO TE: Organizzatore e relatore

24.06.2021

Tuttocasa Experience

📍 S. Antonino

TEMA: *Sostenibilità nell'abitazione*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Relatore

29.08.2021

Scollinando

📍 Porza

TEMA: *Valorizzazione del territorio*

PUBBLICO: Cittadinanza e autorità

RUOLO TE: Stand informativo

Dato il persistere della criticità della situazione sanitaria, dove necessario le attività vengono organizzate in modalità online.



11.09.2021

Scuola Media Parsifal

📍 Porza

TEMA: *Consegna certificazione Minergie-P*

PUBBLICO: Cittadinanza e autorità

RUOLO TE: Relatore

11.09.2021

Greenday

📍 Bellinzona

TEMA: *Giornata per la sostenibilità aziendale*

PUBBLICO: Cittadinanza

RUOLO TE: Stand informativo

12.09.2021

Slow dream

📍 Agno-Bioggio-Manno

TEMA: *Giornata senz'auto*

PUBBLICO: Cittadinanza

RUOLO TE: Stand informativo

16.09.2021

Inaugurazione Campus SUPSI e conferenza QAES

📍 Mendrisio

TEMA: *Consegna certificazione Minergie e progetto QAES*

PUBBLICO: Professionisti, cittadinanza e autorità

RUOLO TE: Relatore

22.10.2021

Evento interattivo Matchmaking B2B- Indoor air Quality (IAQ)

📍 Online

TEMA: *Soluzioni progetto QAES*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Relatore

09-16.11.2021

Efficienza Energetica – Energie rinnovabili in ambito gastronomico e alberghiero

📍 Online

TEMA: *Efficienza Energetica*

PUBBLICO: Professionisti

RUOLO TE: Co-organizzatore e relatore

18.11.2021

Inaugurazione Scuola infanzia

📍 Savosa

TEMA: *Consegna certificazione Minergie*

PUBBLICO: Cittadinanza e autorità

RUOLO TE: Relatore

30.11.2021

Conferenza annuale TicinoEnergia-Minergie

📍 Bellinzona

TEMA: *Aggiornamenti*

PUBBLICO: Professionisti ed enti pubblici

RUOLO TE: Organizzatore

2.2

PROGRAMMA DIDATTICO "ENERGIA E CLIMA"

TicinoEnergia, propone ai Comuni ticinesi un programma didattico sul tema energia e clima, da quest'anno interamente gestito dall'Associazione. Il programma consiste in blocchi di lezione da 3 ore e si rivolge agli allievi di terza e quinta elementare.

 **09** Classi

 **131** Allievi partecipanti

2.3

PUBBLICAZIONI

Nel 2021 l'Associazione aggiorna i propri strumenti divulgativi atti a promuovere le buone pratiche e le tecnologie sul territorio.

A livello mediatico, l'Associazione è presente sui canali più conosciuti sul territorio, sia per quanto riguarda la carta stampata sia per quanto riguarda radio e TV. In queste occasioni TicinoEnergia si rivolge sia al grande pubblico sia ai professionisti.

 **13** Articoli

 **02** Interviste radiofoniche

 **02** Partecipazione a programmi TV

2.4

NEWSLETTER

L'Associazione pubblica regolarmente newsletter che raggiungono circa 2'400 utenti, in particolare professionisti, associazioni di categoria, amministrazioni pubbliche, aziende e privati cittadini.

Le principali notizie riguardano novità legislative (a supporto degli uffici cantonali competenti), pubblicazioni, eventi, proposte formative e in generale informazioni in ambito energetico rilevanti



14 Newsletter inviate

per il territorio. Nel corso del 2020 si introducono migliorie a livello di costruzione dei contenuti, che contribuiscono al miglioramento delle performance delle newsletter.

Consulenza



La consulenza è un servizio con cui veniamo regolarmente confrontati: durante l'acquisto di determinati beni, mentre stipuliamo una polizza assicurativa o durante l'apertura di un conto bancario. Anche nel settore dell'efficienza energetica in ambito edile sono presenti questi servizi. Infatti quando decidiamo di migliorare il comfort all'interno dell'edificio, di abbassare i costi energetici o di

ridurre il nostro impatto sull'ambiente risulta essere molto importante definire sin da subito che strada intraprendere. Inoltre, la complessità della tematica non è da sottovalutare. Avere una visione d'insieme e stabilire una pianificazione coerente degli eventuali interventi da intraprendere è quindi fondamentale per ottenere un buon risultato finale.

È con l'obiettivo di fornire una consulenza di base a tutti gli interessati così come di coordinare enti, associazioni ed operatori del settore che TicinoEnergia si inserisce in questo contesto. Le attività di TicinoEnergia sono basate su un concetto standardizzato, che garantisce neutralità e qualità delle prestazioni, fungendo da effetto leva per gli strumenti già presenti sul territorio e riconosciuti dalle istituzioni.

★★★★★ **3.85 / 4** Valutazione generale del servizio di consulenza

3.1

CONSULENZA ORIENTATIVA

TicinoEnergia offre gratuitamente un servizio di prima consulenza orientativa telefonica e per e-mail. Di riflesso questo servizio promuove la consulenza specialistica, favorendo l'economia privata. Ciò permette all'Associazione di adempiere alla funzione di coordinamento delle figure operanti sul territorio nel campo dell'energia.

Nel corso del 2021 questo servizio conosce un ulteriore importante incremento, avvicinando quota

3.2

ALTRE OFFERTE DI CONSULENZA

Bussola Energia

Questo nuovo servizio, disponibile da inizio 2021, vuole, per il tramite di una rete di professionisti abilitati, illustrare le opportunità e gli strumenti a disposizione dei proprietari immobiliari per aumentare la performance energetica e la qualità dell'abitare. Grazie ad una valutazione preliminare dell'edificio, assiste i proprietari immobiliari nel muovere i primi passi in questa direzione, al fine di individuare possibili tipologie di intervento, incentivi a sostegno e benefici attesi. Grazie ad un sopralluogo il proprietario può capire come iniziare il percorso di risanamento energetico e a chi rivolgersi nella definizione di dettaglio. Nel corso del 2021 vengono svolti 64 orientamenti "Bussola Energia", valutati positivamente sia da professionisti abilitati che utenti.

 **64** Numero di orientatori "Bussola Energia" finora abilitati

Numero di consulenze per anno



2'000 consulenze annue svolte. Di particolare rilievo sono state le informazioni fornite nell'ambito di interventi fatti a livello impiantistico e in relazione alla mobilità elettrica, oltre alle richieste di informazione inerenti gli eventuali incentivi a disposizione. Gli utenti hanno, anche nel corso del 2021, dimostrato il loro apprezzamento valutando molto positivamente sia la disponibilità che la competenza del servizio offerto.

Calore rinnovabile

Per raggiungere l'obiettivo climatico che la Svizzera si è prefissata, è necessario ridurre drasticamente le emissioni di gas ad effetto serra nel settore immobiliare. Accanto alle misure di efficienza energetica, la conversione in impianti a energia rinnovabile dei sistemi di riscaldamento a olio combustibile e a gas presenti negli edifici è la chiave per il successo della politica climatica ed energetica svizzera. Nel 2021 TicinoEnergia offre una serie di corsi di formazione per l'abilitazione allo svolgimento della prima consulenza. Di particolare rilievo è ora la possibilità di usufruire della consulenza "Calore rinnovabile", oltre che per edifici monofamiliari e di piccoli edifici plurifamiliari, anche per edifici plurifamiliari di grandi dimensioni.

 **68** Numero di consulenti Calore rinnovabile

3.3

PROGRAMMI PER LE AZIENDE

Reffnet.ch

Rete Svizzera per l'efficienza delle risorse

La rete si occupa di efficientare l'utilizzo delle risorse all'interno delle aziende. Questo progetto opera sul territorio svizzero dal 2014 su iniziativa dell'Ufficio federale dell'ambiente (UFAM). TicinoEnergia ha il ruolo di agenzia regionale per il Ticino. Nel corso del 2021 sul territorio cantonale vengono concluse 3 consulenze Reffnet.ch e ne sono aperte ulteriori 10.

3.4

CONSULENZE TECNICHE PER IL CANTONE

TicinoEnergia fornisce consulenze tecniche all'Ufficio per lo sviluppo economico del Dipartimento delle finanze e dell'economia (DFE) e redige valutazioni di progetti di ricerca e consulenza che richiedono il sostegno economico nell'ambito del Fondo Energie Rinnovabili.

PEIK

Consulenza energetica per PMI

La piattaforma PEIK mira ad aiutare le PMI a identificare e valorizzare il loro potenziale in ambito di efficienza energetica e di energie rinnovabili. PEIK prevede un accompagnamento dell'azienda nella realizzazione di progetti volti al risparmio energetico. La piattaforma nasce da un'iniziativa di SvizzeraEnergia. TicinoEnergia promuove e sostiene lo sviluppo della piattaforma sul territorio cantonale.

Acquisizione di competenze e formazione



4.1

PROPOSTE DI POST-FORMAZIONE

Viene proposto un programma annuale con un calendario dei corsi di formazione continua dedicati ai professionisti, coordinati e/o organizzati direttamente da TicinoEnergia.

Nonostante le criticità legate alla pandemia, vengono svolti molti corsi, anche grazie alla modalità online.

Le proposte riguardano Minergie, CECE, APP e SNBS. A questi si aggiungono corsi specifici rivolti agli uffici tecnici comunali, corsi abilitanti per nuovi consulenti (Bussola Energia e Calore rinnovabile), nonché un nuovo corso "Standard energetici in pillole" che offre una panoramica sugli standard esistenti.

Nel corso del 2021:

 **33** Corsi svolti

 **448** Persone formate

★★★★☆ **3.66 / 4**
Soddisfazione dei partecipanti

4.2

COLLABORAZIONI CON LA SIA – SOCIETÀ SVIZZERA DEGLI INGEGNERI E DEGLI ARCHITETTI

TicinoEnergia partecipa a Commissioni SIA per lo sviluppo di nuove normative, nonché alla Commissione SIA per la traduzione di norme tecniche in italiano.

Standard energetici e di qualità per gli edifici



Il settore edificio dell'Associazione TicinoEnergia prosegue le attività legate a Minergie e al CECE (Certificato Energetico Cantonale degli Edifici) e sviluppa in particolare il modulo di sistema per le pompe di calore, legato all'omonima Associazione professionale svizzera delle pompe di calore (APP), oltre

che la certificazione secondo lo Standard di costruzione sostenibile Svizzera SNBS. Di seguito si riportano le attività principali svolte nel 2021 in questi ambiti, a complemento di quanto già elencato in precedenza e integrato nelle altre attività di TicinoEnergia.

5.1

AGENZIA MINERGIE SVIZZERA ITALIANA

Anche nel 2021 la pandemia influenza le attività di comunicazione e formazione Minergie, con un parziale annullamento di attività previste in presenza, laddove un passaggio alla modalità online non era possibile o sensato.

Il 2021 è dedicato alla sensibilizzazione sui temi della salute, la salubrità indoor e l'ecologia nella costruzione, in particolare con la finalizzazione e divulgazione dei risultati del progetto QAES – Qualità dell'aria negli edifici scolastici.

L'Agenzia Minergie anche nel 2021 supporta la Direzione nazionale dell'Associazione nello sviluppo e nell'applicazione del marchio e dei relativi standard di costruzione, in particolare contribuendo alla definizione degli standard validi dal 2023.

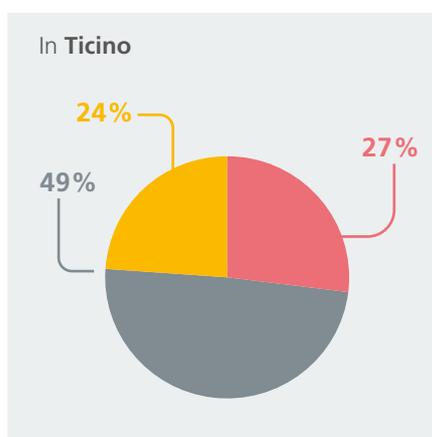
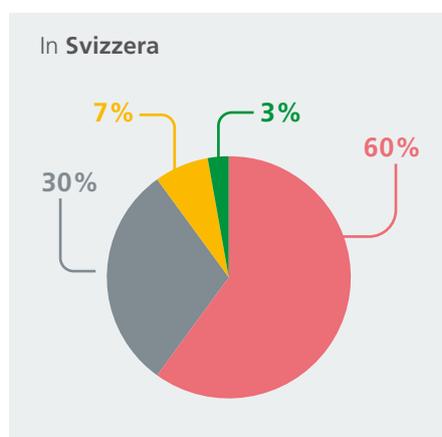


09 Newsletter inviate

5.2

CENTRO DI CERTIFICAZIONE MINERGIE DEL CANTON TICINO

Minergie CH/TI, richieste di certificazione nel 2021:



Minergie Minergie-P Minergie-A Minergie ECO

34

Richieste di certificazione Minergie ricevute

38

Certificazioni provvisorie rilasciate

56

Certificazioni definitive rilasciate

5.3

CECE – CERTIFICATO ENERGETICO CANTONALE DEGLI EDIFICI, AGENZIA SVIZZERA ITALIANA

L'Agenzia CECE della Svizzera italiana, oltre a occuparsi delle nuove candidature per diventare esperti CECE, della loro formazione e il supporto agli esperti già attivi, nel 2021 si occupa in particolare della garanzia qualità dei rapporti CECE e CECE Plus prodotti, sia su compito dell'omonima Associazione CECE per garantire un operato ottimale degli esperti, sia puntualmente su richiesta del Cantone per validare le classi energetiche ottenute dagli edifici che intendono beneficiare di incentivi cantonali o un bonus sulla SUL¹



09
Esperti CECE
verificati



36
Documenti CECE
verificati



03
Newsletter
inviate

Anche la comunicazione viene ampliata con una newsletter più ricca e frequente, oltre che un corso di formazione continua per esperti CECE sugli aspetti finanziari di una consulenza energetica.

¹ Superficie utile lorda

5.4

APP – ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE SVIZZERA DELLE POMPE DI CALORE

Anche il 2021 è segnato in particolare dal notevole aumento delle richieste di certificazione degli impianti secondo il "Modulo di sistema per pompe di calore – PdC MS". Il modulo ha la finalità di assicurare che gli impianti fino a 15 kW termici vengano progettati ed eseguiti a regola d'arte. La pandemia non incide quindi minimamente sulle richieste di certificazione, che di fatto rappresenta il passaggio da impianti di riscaldamento alimentati a energia fossile o elettrico diretto a pompa di calore. Si riscontra un lento ma continuo miglioramento sia dei progetti che sull'esecuzione degli impianti a pompa di calore.



424 Richieste di certificazione secondo
il modulo di sistema per pompe di calore



76 Controlli
a campione

Durante il 2021 si svolgono i corsi pratici PdC MS per la formazione degli installatori. Durante il primo semestre due corsi, mentre nel secondo un solo corso.

5.5

CENTRO DI CERTIFICAZIONE SNBS DELLA SVIZZERA ITALIANA

Il 2021 è caratterizzato dall'approntamento del Centro di certificazione SNBS, in linea con la nuova gestione della certificazione, passata all'Associazione Minergie dal 1° gennaio

2021. Inoltre, il primo incarto, un edificio plurifamiliare a Stabio, è inoltrato e inizia l'iter di certificazione.

5.6

VERIFICA DELL'ERMETICITÀ ALL'ARIA CON TEST BLOWERDOOR

Il test di tenuta è obbligatorio per le certificazioni Minergie-P e -A, mentre è facoltativo per Minergie base. In generale si riscontra ancora una scarsa consapevolezza dell'importanza di un involucro ermetico all'aria, sia a livello di progetto che in esecuzione, in particolare, per quanto riguarda i passaggi degli impianti tecnici attraverso il perimetro di tenuta all'aria.



04 Test di tenuta
in edifici Minergie



15 Unità
analizzate

TicinoEnergia e la ricerca



Il coinvolgimento in attività di ricerca è importante nell'ottica della valorizzazione delle esperienze fatte sul campo dall'Associazione e, allo stesso tempo, consente di prepararsi e contribuire agli sviluppi del settore. Per questa ragione TicinoEnergia partecipa e coordina alcuni selezionati progetti, qui di seguito brevemente descritti.

6.1

BIPV MEETS HISTORY

Il progetto "BIPV meets history" mira a creare nuove prospettive di business nei territori transfrontalieri Italia-Svizzera per la filiera della tecnologia fotovoltaica integrata (BIPV) applicata al patrimonio edilizio di pregio e al paesaggio. La tecnologia fotovoltaica ha fatto passi da gigante ed oggi offre soluzioni gradevoli esteticamente ed integrabili armonicamente nel paesaggio. Gli obiettivi progettuali vengono raggiunti attraverso il networking, la partecipazione a eventi pubblici, la pubblicazione di articoli scientifici e la formazione dei professionisti attivi in questo ambito. Ciò permette la creazione di nuove opportunità di business così come un aggiornamento professionale di tutti gli attori della filiera: pianificatori, pubbliche amministrazioni progettisti, architetti e costruttori. Le novità su aspetti normativi, così come il materiale sviluppato per favorire la conoscenza, la diffusione e l'utilizzo di tecnologie BIPV in contesti di pregio, quali una piattaforma di tecnologie ed esempi di buone pratiche, criteri e linee guida operative e una mappa iterativa degli stakeholder della filiera sono consultabili sul sito di riferimento. TicinoEnergia partecipa a questo progetto triennale Interreg in qualità di partner di progetto.
Più informazioni: www.bipvmeetshistory.eu

6.2

QUALITÀ DELL'ARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI

Sistemi di ventilazione forzata per il ricambio di aria, dispositivi di monitoraggio, purificatori, nuovi serramenti con apertura automatizzata: mentre la pandemia sta mettendo di nuovo alla prova il sistema scolastico, aumentano gli istituti che ricorrono alla tecnologia per migliorare l'aria in classe, come soluzione di supporto ai vaccini e all'uso dei dispositivi di protezione individuale.

Ma quale differenza c'è fra le soluzioni offerte dal mercato? Come devono essere utilizzate e in quale contesto? Cosa è più efficiente per la salubrità dell'aria?

Sono alcune delle domande cui ha cercato di rispondere il progetto triennale interregg "Qualità dell'aria negli edifici scolastici" al quale l'Associazione partecipa in qualità di partner attraverso l'Agenzia Minergie Svizzera italiana.

Più informazioni: www.qaes.ch

6.3

LINEE GUIDA PER L'EDILIZIA AL SUD DELLE ALPI

Il progetto si inserisce nell'ambito del Programma pilota "Adattamento ai cambiamenti climatici", è promosso e coordinato dall'Associazione TicinoEnergia in collaborazione con partner istituzionali e privati e beneficia del sostegno dell'Ufficio federale delle abitazioni e dell'Ufficio federale dell'energia. Lo stesso ha l'obiettivo di sviluppare nuove strategie costruttive e progettuali efficienti che sappiano rispondere alle criticità future dell'abitare date dal cambiamento climatico attualmente in corso. Per raggiungere questo obiettivo vengono selezionati degli edifici aventi funzionalità, caratteristiche e contesti urbani differenti tra loro che, nel loro insieme, risultano essere rappresentativi del parco immobiliare regionale sia a livello architettonico, sia come destinazione d'uso. La metodologia utilizzata permette di modellare circa 350 edifici per ogni categoria (residenziale, scolastico, amministrativa) variandone i parametri costruttivi, gestionali, impiantistici e meteorologici. I risultati di queste parametrizzazioni mostrano come sia necessario, per garantire adeguati livelli di comfort nello scenario climatico futuro per il Sud delle Alpi, prevedere l'installazione di impianti di climatizzazione. Inoltre, il progetto evidenzia come una presenza di superfici vetrate contenute e di protezioni solari esterne automatizzate favoriscono un efficace controllo solare stagionale e riducono il rischio di surriscaldamento durante il periodo estivo e nelle mezze stagioni. Altri parametri quali un'inerzia termica accresciuta così come una ventilazione notturna risultano infine essere degli importanti aiuti che aiutano a limitare i momenti di discomfort all'interno degli edifici. I principali risultati del progetto di ricerca "Linee guida per l'edilizia al Sud delle Alpi" verranno presentati in vari momenti informativi e di divulgazione previsti per il 2022.

Bilancio e conto economico



* BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2021 con raffronto al 31.12.2020

Attivi	2021	2020
	CHF	CHF
Attivo Circolante		
Liquidità	394'581.53	445'614.93
Crediti da forniture e prestazioni	164'087.00	88'722.70
./. Rett.valore crediti da fornitura e prestazioni	-8'200.00	-4'500.00
Ratei e risconti attivi	26'070.40	61'899.70
Totale attivo circolante	576'538.93	591'737.33
Attivo fisso		
Immobilizzazioni finanziarie	9'098.55	296.35
Immobilizzazioni materiali mobiliari	16'424.90	7'120.45
Totale attivo fisso	25'523.45	7'416.80
Totale Attivi	602'062.38	599'154.13
Passivi	2021	2020
	CHF	CHF
Capitale dei terzi a breve termine		
Debiti per forniture e prestazioni	32'835.00	65'905.25
Altri debiti a breve termine	26'187.50	25'603.20
Ratei e risconti passivi, accantonamenti a breve termine	147'752.20	207'578.40
Totale capitale dei terzi a breve termine	206'774.70	299'086.85
Capitale dei terzi a lungo termine		
Riserva per sussidi accantonati	190'000.00	190'000.00
Totale capitale dei terzi a lungo termine	190'000.00	190'000.00
Totale capitale dei terzi a breve e lungo termine	396'774.70	489'086.85
Capitale proprio		
Utile/(Perdita) riportata	110'067.28	48'805.90
Utile/(Perdita) annua	95'220.40	61'261.38
Totale capitale proprio	205'287	110'067.28
Totale Passivi	602'062.38	599'154.13

* **CONTO ECONOMICO DAL 1. GENNAIO 2021 AL 31 DICEMBRE 2021 con raffronto dal 01.01.2020 al 31.12.2020**

	2021	2020
	CHF	CHF
Ricavi prestazioni di servizi	1'378'488.90	1'169'482.94
Altri ricavi e prestazioni di servizi	131'613.88	166'602.55
Diminuzioni dei ricavi	-52'141.90	-49'426.34
Perdite su crediti, varia. Delcredere	-12'046.75	-
Totale ricavi da forniture e prestazioni	1'445'914.13	1'286'659.15
Costi acquisizione know how	-39'342.40	-113'097.20
Costi per prestazioni di terzi	-50'141.32	-24'797.85
Costi per consulenze	-45'117.40	-48'028.85
Altri costi	-32'700.00	-1'350.00
Totale costi per il materiale, la merce, i servizi e l'energia	-167'301.12	-187'273.90
Risultato lordo dopo i costi per il materiale e la merce	1'278'613.01	1'099'385.25
Costi per il personale	-946'932.70	-872'995.40
Altri costi per il personale	-19'385.70	-9'843.00
Totale costi per il personale	-966'318.40	-882'838.40
Risultato lordo dopo i costi per il personale	312'294.61	216'546.85
Costi dei locali, energia e smaltimento	-46'160.12	-40'177.74
Costi auto, di trasporto e leasing veicoli	-8'256.60	-15'525.45
Assicurazioni cose, contributi, tasse e autorizzazioni	-15'845.15	-14'228.30
Costi amministrativi e informatici	-17'490.54	-14'397.92
Costi di rappresentanza e spese di trasferta	-18'607.95	-13'768.70
Costi pubblicitari	-72'593.25	-39'516.42
Altri costi d'esercizio	-17'040.35	-14'076.18
Totale altri costi d'esercizio	-195'993.96	-151'690.71
Risultato operativo (EBITDA)	116'300.65	64'856.14
Ammortamenti e rettifiche di valore dell'attivo fisso	-20'791.95	-6'994.85
Risultato d'esercizio prima di interessi, poste straord. e imposte (EBIT)	95'508.70	57'861.29
Riporto		
Risultato d'esercizio prima di interessi, poste straord. e imposte (EBIT)	95'508.70	57'861.29
Costi finanziari	-290.50	-349.91
Ricavi finanziari	2.20	-
Risultato finanziario	-288.30	-349.91
Ricavi straordinari al periodo contabile	-	3'750.00
Risultato straordinario	-	3'750.00
Utile (perdita) annuale	95'220.40	61'261.38

ticino * energia

T +41 (0)91 290 88 10 - E segretariato@ticinoenergia.ch

www.ticinoenergia.ch

I servizi offerti da TicinoEnergia sono possibili grazie al sostegno di:



Repubblica e Cantone
Ticino